

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 503 Dolný Kubín Dátum vyhotovenia : 17.7.2022  
 Obec : 509540 Dolný Kubín Čas vyhotovenia : 10:40:43  
 Katastrálne územie : 812315 Dolný Kubín Údaje platné k : 15.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5418  
 ČIASŤ ČI ČIASŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
606/4	168	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1866 evidovanej na pozemku parcelné číslo 606/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1866	606/4	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) <b>8</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>5518/38962</b>
Súpisné číslo <b>1866</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>5</b>			<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva č. V 192/06 zo dňa 22.3.2006 - 221/2006, Návrh na záznam do katastra č. Z 1066/06 zo dňa 23.5.2006 - 400/06 Návrh na zápis - Rozhodnutie č. 5685/2012/281-TS2/A10 zo dňa 23.7.2012 a Rozhodnutie č. 5471/2013/205-TS 04/A10 zo dňa 16.05.2013, Z 714/13 - 411/13		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky	K nehnuteľnosti	
	Exekútorský úrad Svit, Mgr. Dušan Sopko, Okružná 17, 059 21 Svit, IČO: 42229081 - Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 70/13-17 zo dňa 14.11.2013, P - 264/13, v prospech oprávneného Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o., IČO: 44204451, Zimná 405/6, 059 01 Spišská Belá, na 1/2-inu bytu č. 1 na 1. p., v stavbe č.s. 1866 na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 19.11.2013 - 875/13, 476/14	-	
	P - 245/13 zo dňa 07.01.2014 - Uznesenie Okresného súdu Dolný Kubín č. 9Cb/46/2013 - 282 zo dňa 20.12.2013 - predbežné opatrenie , ktorým sa zakazuje žalovanému v rozsahu jeho spoluvlastníckeho podielu scudzovať a zaťažovať nehnuteľnosti zapísané na LV 5418 - 10/14	-	
	Exekútorský úrad Žilina - JUDr. Marián Janec, Sad SNP 666/12, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. EX 2310/14 zo dňa 07.08.2015, P 100/15, v prospech oprávneného KERAMIKA SOUKUP SR, s.r.o., Kamenná 45, 010 01 Žilina, IČO: 36 372 498 zast. JUDr. Skočdopolovou Alžbetou, advokátkou, Alexandra Rudnaya 23, 010 01 Žilina na 1/2 bytu č. 1, 1. p., vchod:0, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc. č. 606/4 s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č. 606/4, zapísané dňa 12.08.2015 - 754/15	-	

Exekútorický úrad - Mgr. Bernard Janík súdny exekútor, Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 181/19-11 zo dňa 23.04.2019 a Doplnujúce upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 181/19-12 zo dňa 29.04.2019, P-74/2019, v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnka 5, Bratislava - Petržalka, IČO: 35724803, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 03.05.2019 - 548/19	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 384/19-10 zo dňa 26.07.2019, P-132/2019, v prospech oprávneného KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Viena Insurance Group, Štefánikova 17, Bratislava, IČO: 31595545, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 02.08.2019 - 939/19	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 481/19-7 zo dňa 19.09.2019, P-168/2019, v prospech oprávneného KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Viena Insurance Group, Štefanovičova 4, Bratislava, IČO: 00585441, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 26.09.2019 - 1283/19	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 184/20-8 zo dňa 17.04.2020, P-81/2020, v prospech oprávneného ZSS Nestor o.z., Zázrivá 449, Zázrivá, IČO: 42180139, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 22.04.2020 - 534/20	-
DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930 - Oznamenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe č. P-172/2020 zo dňa 11.08.2020 ( V-898/07), na byt č.1, 1.p., vchod č. 8, súpisné číslo stavby 1866 na pozemku reg. C KN parc.č.606/4 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 13.08.2020 - 955/20 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 505/20-9 zo dňa 19.10.2020, P-216/2020, v prospech oprávneného Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, Dolný Kubín, IČO: 00314463, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 21.10.2020 - 1153/20	-

Ostatní vlastníci nevyžiadaní.

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Ostatné priestory nevyžiadané.

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Žilina, JUDr. Marián Janec, Sad SNP 666/12, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 2310/14 zo dňa 15.12.2014, Z 2376/14 v prospech oprávneného KERAMIKA SOUKUP SR, s.r.o., Kamenná 45, 010 01 Žilina, IČO: 36 372 498, na spoluvlastnícky podiel 1/2 k bytu č. 1, 1. p., vchod:0, v dome č.s. 1866 na pozemku registra C KN parc. č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č. 606/4, zapísané dňa 19.12.2014 - 1268/14
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Vklad záložného práva č. V 898/07 zo dňa 10.5.2007, v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, na rozostavaný byt č. 1, vchod:0, 1.p., v dome č.s. 1866 na parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a na pozemku parc.č. 606/4 - 322/07 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Dolný Kubín, JUDr. Martin Hucík, Radlinského č. 1716, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 41506839 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1965/2013-26 zo dňa 8.1.2014, Z - 47/14, v prospech oprávneného Mário Pišiak, Lúčna 1096/17, Trstená ( nar. 30.01.1981), na 1/2-inu bytu č. 1, 1.p., v stavbe č.s. 1866 na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 10.01.2014 - 18/14
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Svit, Mgr. Dušan Sopko, Okružná 17, 059 21 Svit, IČO: 42229081 - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 70/13-53 zo dňa 22.05.2014, Z 924/14, v prospech oprávneného Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o., IČO: 44204451, Zimná 405/6, 059 01 Spišská Belá, na 1/2-inu bytu č. 1 na 1.p., v stavbe č.s. 1866 na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 27.05.2014 - 476/14
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabáča 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 181/19-21 zo dňa 09.09.2019, Z-1342/2019, v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35724803, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 12.09.2019 - 1161/19
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabáča 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 384/19-26 zo dňa 07.01.2020, Z-32/2020, v prospech oprávneného KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, Bratislava, IČO: 31595545, na 1/2 bytu č. 1, 1.p., vchod:8, súpisné číslo stavby 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 10.01.2020 - 33/20
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabáča 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 481/19-23 zo dňa 08.06.2020, Z-858/2020, v prospech oprávneného KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánovičova 4, Bratislava, IČO: 00585441, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 11.06.2020 - 737/20
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabáča 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz ( neprednostná pohľadávka) zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 184/20-14 zo dňa 07.09.2020, Z-1441/2020, v prospech oprávneného ZSS Nestor o.z., Zázrivá 449, Zázrivá, IČO: 42180139, na 1/2 bytu č. 1, 1.p., vchod: 8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 09.09.2020 - 1033/20
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabáča 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 505/20-16 zo dňa 24.03.2021, Z-467/2021, v prospech oprávneného Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, Dolný Kubín, IČO: 00314463, na 1/2 bytu č.1, 1.p., vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 26.03.2021 - 414/21

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 503 Dolný Kubín Dátum vyhotovenia : 17.7.2022  
 Obec : 509540 Dolný Kubín Čas vyhotovenia : 10:41:29  
 Katastrálne územie : 812315 Dolný Kubín Údaje platné k : 15.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5418  
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
606/4	168	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1866 evidovanej na pozemku parcelné číslo 606/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1866	606/4	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) <b>8</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>5518/38962</b>
Súpisné číslo <b>1866</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>11</b>			<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva č. V-920/2014, vklad povolený dňa 12.01.2018 - 42/18		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe č. P-172/2020 zo dňa 11.08.2020 ( V-898/07), na byt č.1, 1.p., vchod č. 8, súpisné číslo stavby 1866 na pozemku reg. C KN parc.č.606/4 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5518/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 13.08.2020 - 955/20 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22		-

Ostatní vlastníci nevyžiadaní.

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Ostatné priestory nevyžiadané.

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti	Obsah
-----------------	-------

K vlastníkovi	
<b>Vlastník poradové číslo 11</b>	Vklad záložného práva č. V 898/07 zo dňa 10.5.2007, v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, na rozostavaný byt č. 1, vchod:0, 1.p., v dome č.s. 1866 na parc.č. 606/4, s podielom 5518/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a na pozemku parc.č. 606/4 - 322/07, 42/18 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 503 Dolný Kubín Dátum vyhotovenia : 17.7.2022  
 Obec : 509540 Dolný Kubín Čas vyhotovenia : 10:40:56  
 Katastrálne územie : 812315 Dolný Kubín Údaje platné k : 15.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5418  
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
606/4	168	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1866 evidovanej na pozemku parcelné číslo 606/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1866	606/4	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					



## Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVŇENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) <b>8</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>2</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>21349/38962</b>
Súpisné číslo <b>1866</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlu Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>7</b>			<b>1/2</b>
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva č. V 192/06 zo dňa 22.3.2006 - 221/2006, Návrh na záznam do katastra č. Z 1066/06 zo dňa 23.5.2006 - 400/06 Návrh na zápis - Rozhodnutie č. 5685/2012/281-TS2/A10 zo dňa 23.7.2012 a Rozhodnutie č. 5471/2013/205-TS 04/A10 zo dňa 16.05.2013, Z 714/13 - 411/13			
Iné údaje			
Byt č. 2 sa nachádza na 1. poschodí ( 2.NP) a v podkroví - 400/06			
Poznámky			K nehnuteľnosti
Exekútorský úrad Svit, Mgr. Dušan Sopko, Okružná 17, 059 21 Svit, IČO: 42229081 - Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 70/13-17 zo dňa 14.11.2013, P - 264/13, v prospech oprávneného Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o., IČO: 44204451, Zimná 405/6, 059 01 Spišská Belá, na 1/2-inu bytu č. 2 na 1.p., v stavbe č.s. 1866 na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 19.11.2013 - 875/13, 476/14			-
P - 245/13 zo dňa 07.01.2014 - Uznesenie Okresného súdu Dolný Kubín č. 9Cb/46/2013 - 282 zo dňa 20.12.2013 - predbežné opatrenie , ktorým sa zakazuje žalovanému v rozsahu jeho spoluvlastníckeho podielu scudzovať a zaťažovať nehnuteľnosti zapísané na LV 5418 - 10/14			-
Exekútorský úrad Žilina - JUDr. Marián Janec, Sad SNP 666/12, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. EX 2310/14 zo dňa 07.08.2015, P 100/15, v prospech oprávneného KERAMIKA SOUKUP SR, s.r.o., Kamenná 45, 010 01 Žilina, IČO: 36 372 498 zast. JUDr. Skočdopolovou Alžbetou, advokátkou, Alexandra Rudnaya 23, 010 01 Žilina na 1/2 bytu č. 2, 1. p. a podkrovie, vchod:0, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc. č. 606/4 s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č. 606/4, zapísané dňa 12.08.2015 - 754/15			-

Exekútorický úrad Bratislava - JUDr. Bohumil Kubát, Obchodná 7, 811 06 Bratislava - Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. EX 3579/2015 zo dňa 10.08.2015, P 110/15, v prospech oprávneného SIKO KÚPEĽNE a.s., Galvaniho 16B, 821 04 Bratislava 2, IČO: 43864074, zast. ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA - Marek Piršel s.r.o., Lesná 310, 930 41 Hviezdoslavov, IČO: 47255498 na 1/2 k bytu č. 2, 1. p.a podkrovie, vchod:0 v dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc. č. 606/4 s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č. 606/4, zapísané dňa 01.10.2015 - 896/15	-
Exekútorický úrad - Mgr. Bernard Janík súdny exekútor, Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 181/19- 11 zo dňa 23.04.2019 a Doplnujúce upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 181/19-12 zo dňa 29.04.2019, P-74/2019, v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, Bratislava - Petržalka, IČO: 35724803, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 03.05.2019 - 548/19	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 384/19-10 zo dňa 26.07.2019, P-132/2019, v prospech oprávneného KOMUNALNA poisťovňa, a.s. Viena Insurance Group, Štefánikova 17, Bratislava, IČO: 31595545, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 02.08.2019 - 939/19	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 481/19-7 zo dňa 19.09.2019, P-168/2019, v prospech oprávneného KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Viena Insurance Group, Štefanovičova 4, Bratislava, IČO: 00585441, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 26.09.2019 - 1283/19	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 184/20-8 zo dňa 17.04.2020, P-81/2020, v prospech oprávneného ZSS Nestor o.z., Zázrivá 449, Zázrivá, IČO: 42180139, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 22.04.2020 - 534/20	-
DPS finančial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľností na dobrovoľnej dražbe č. P-172/2020 zo dňa 11.08.2020 ( V-898/07), na byt č.2, 1.p. a podkrovie, vchod č. 8, súpisné číslo stavby 1866 na pozemku reg. C KN parc.č.606/4 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 13.08.2020 - 955/20 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22	-
Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 505/20-9 zo dňa 19.10.2020, P-216/2020, v prospech oprávneného Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, Dolný Kubín, IČO: 00314463, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 21.10.2020 - 1153/20	-

Ostatní vlastníci nevyžiadaní.

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Ostatné priestory nevyžiadané.

**ČASŤ C: ŤARCHY**

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	EXÚ Žilina - JUDr. Marián Janec - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením m exekučného záložného práva EX 2310/14 zo dňa 15.12.2014 - Z 2376/14 v prospech oprávneného KERAMIKA SOUKUP SR, s.r.o., Kamenná 45, 010 01 Žilina, IČO:36 372 498 na spoluvlastnícky podiel 1/2 k bytu č.2 na I. poschodí so spoluvlastníckym podielom 21349/38962 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č.606/4, zapísaný dňa 19.12.2014 - 1268/14
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Vklad záložného práva č. V 898/07 zo dňa 10.5.2007, v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, na rozostavaný byt č. 2, vchod: 0, 1.p., v dome č.s. 1866 na parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a na pozemku parc.č. 606/4 - 322/07 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Dolný Kubín, JUDr. Martin Hucík, Radlinského č. 1716, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 41506839 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1965/2013-26 zo dňa 8.1.2014, Z - 47/14, v prospech oprávneného Mário Pišiak, Lúčna 1096/17, Trstená ( nar. 30.01.1981), na 1/2-inu bytu č. 2, 1.p., v stavbe č.s. 1866 na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 10.01.2014 - 18/14
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Svit, Mgr. Dušan Sopko, Okružná 17, 059 21 Svit, IČO: 42229081 - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 70/13-53 zo dňa 22.5.2014, Z 924/14, v prospech oprávneného Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o., IČO: 44204451, Zimná 405/6, 059 01 Spišská Belá, na 1/2-inu bytu č. 2 na 1.p. a v podkroví, v stavbe č.s. 1866 na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 27.05.2014 - 476/14
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 181/19-21 zo dňa 09.09.2019, Z-1342/2019, v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35724803, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 12.09.2019 - 1161/19
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 384/19-26 zo dňa 07.01.2020, Z-32/2020, v prospech oprávneného KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, Bratislava, IČO: 31595545, na 1/2 bytu č. 2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, súpisné číslo stavby 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 10.01.2020 - 33/20
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 481/19-23 zo dňa 08.06.2020, Z-858/2020, v prospech oprávneného KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, Bratislava, IČO: 00585441, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 11.06.2020 - 737/20
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz ( neprednostná pohľadávka) zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 184/20-14 zo dňa 07.09.2020, Z-1441/2020, v prospech oprávneného ZSS Nestor o.z., Zázrivá 449, Zázrivá, IČO: 42180139, na 1/2 bytu č. 2, 1.p.a podkrovie, vchod: 8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísaný dňa 09.09.2020 - 1033/20
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Exekútorický úrad Žilina - Mgr. Bernard Janík , Daniela Dlabača 2/978, 010 01 Žilina - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. 322EX 505/20-16 zo dňa 24.03.2021, Z-467/2021, v prospech oprávneného Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, Dolný Kubín, IČO: 00314463, na 1/2 bytu č.2, 1.p. a podkrovie, vchod:8, v rodinnom dome so s.č. 1866 na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 26.03.2021 - 414/21

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 503 Dolný Kubín  
Obec : 509540 Dolný Kubín  
Katastrálne územie : 812315 Dolný Kubín

Dátum vyhotovenia : 17.7.2022  
Čas vyhotovenia : 10:41:39  
Údaje platné k : 15.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5418 ČIASTOČNÝ

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
606/4	168	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1866 evidovanej na pozemku parcelné číslo 606/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

#### Legenda

##### Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

##### Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

##### Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

#### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1866	606/4	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) <b>8</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>2</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>21349/38962</b>
Súpisné číslo <b>1866</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>12</b>			<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva č. V-920/2014, vklad povolený dňa 12.01.2018 - 42/18		
	Iné údaje		
	Byt č. 2 sa nachádza na 1. poschodí ( 2.NP) a v podkroví - 400/06, 42/18		
	Poznámky	K nehnuteľnosti	
	DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe č. P-172/2020 zo dňa 11.08.2020 ( V-898/07), na byt č.2, 1.p. a podkrovie, vchod č. 8, súpisné číslo stavby 1866 na pozemku reg. C KN parc.č.606/4 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 21349/38962 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN parc.č. 606/4, zapísané dňa 13.08.2020 - 955/20 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22		-

Ostatní vlastníci nevyžiadaní.

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Ostatné priestory nevyžiadané.

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti	Obsah
-----------------	-------

K vlastníkovi	
<b>Vlastník poradové číslo 12</b>	Vklad záložného práva č. V 898/07 zo dňa 10.5.2007, v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, na rozostavaný byt č. 2, vchod: 0, 1.p., v dome č.s. 1866 na parc.č. 606/4, s podielom 21349/38962 na spoločných častiach, zariadeniach domu a na pozemku parc.č. 606/4 - 322/07, 42/18 + Zmluva o postúpení pohľadávky 0176/2022/CE zo dňa 24.3.2022, Z-621/2022 - 520/22

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**