

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 2.8.2021
 Obec : 516970 Kremnica Čas vyhotovenia : 12:13:59
 Katastrálne územie : 828882 Kremnica Údaje platné k : 30.7.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2637
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
799/1	352	Zastavaná plocha a nádvorie	15	202, 401	1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 387 evidovanej na pozemku parcelné číslo 799/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
799/2	354	Zastavaná plocha a nádvorie	18	202, 401	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
800/4	126	Záhrada	4	202, 401	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia
- 401 Chránené ložiskové územie

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
387	799/1	9	obytný dom		1

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
0	prízemie	17	6291/26120
Súpisné číslo	Miestna časť		
387			

Iné údaje:
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	Václavík Tomáš r. Václavík, 967 01, Lúčky, č. 65, SR, Dátum narodenia: 12.03.1989	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 8.3.2018, V-510/2018 -pol.263/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
Správca		
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Neevidovaní

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

Dreváreň na LV 2638

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo k bytu č.17 podľa § 15 zákona 182/93 Z.z. v prospech spoločenstva: " DOM 387 " ,P.Križku č.s.387.
Vlastník poradové číslo 3	V-463/2018 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe zmluvy uzavretej dňa 7.3.2018 na byt č. 17, prízemie, vchod 0 v bytovom dome č.s. 387 na CKN par. č. 799/1 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemkov CKN par. č. 799/1, 799/2, 800/4 o veľkosti 6291/26120 -pol.253/18

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 2.8.2021
 Obec : 516970 Kremnica Čas vyhotovenia : 12:14:08
 Katastrálne územie : 828882 Kremnica Údaje platné k : 30.7.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2637
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
799/1	352	Zastavaná plocha a nádvorie	15	202, 401	1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 387 evidovanej na pozemku parcelné číslo 799/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
799/2	354	Zastavaná plocha a nádvorie	18	202, 401	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
800/4	126	Záhrada	4	202, 401	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia
- 401 Chránené ložiskové územie

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
387	799/1	9	obytný dom		1

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Nebytové priestory

Počet nebytových priestorov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo nebytového priestoru	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
0	prízemie		2850/26120
Súpisné číslo	Miestna časť	Druh nebytového priestoru	
387		8	

Iné údaje:
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
4	Václavík Tomáš r. Václavík, 967 01, Lúčky, č. 65, SR, Dátum narodenia: 12.03.1989	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 8.3.2018, V-510/2018 -pol.263/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

P-112/2021- poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 14.04.2021 pre záložného veriteľa: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, ktorý realizuje výkon záložného práva predajom nehnuteľností na dobrovoľnej dražbe nehn.: byt č.17, vch.0,prízemie a podiel 6291/26120 na spoločných častiach a zariadeniach a skladový priestor, vch.0, prízemie a spoluvlastnícky podiel 2850/26120 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.387 post. na parc.CKN 799/1 a parc.CKN 799/1, 799/2, 800/4 - pol.168/21	-
Správca	
Neevidovaní	
Iná oprávnená osoba	
Neevidovaní	

Legenda

Druh nebytového priestoru

8 Skladový priestor

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

Dreváreň na LV 2638

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo k nebytovému priestoru "sklad" podľa § 15 zákona 182/93 Z.z. v prospech spoločenstva: " DOM 387 ", P.Križku č.s.387.
Vlastník poradové číslo 4	V-463/2018 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe zmluvy uzavretej dňa 7.3.2018 na nebytový priestor skladový priestor, prízemie, vchod 0 v bytovom dome č.s. 387 na CKN par. č. 799/1 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemkov CKN par. č. 799/1, 799/2, 800/4 o veľkosti 2850/26120 -pol.253/18
Vlastník poradové číslo 4	Z 1866/2020 - Exekučné záložné právo zriadené na základe Exekučného príkazu 84EX 257/20 zo dňa 21.8.2020 od Exekútorského úradu so sídlom Ul.Prof. Sáru č.5, 974 01 Banská Bystrica, súdny exekútor JUDr. Kolesárová Stanislava v prospech: Dávid Ivan mal.(1.7.2016) a Dávid Richard mal. (nar.18.8.2017) obaja bytom Lúčky č.65, 967 01 Kremnica k nehn.: nebytový priestor (sklad) na prízemí, vch.0 a spoluvlastnícky podiel 2850/26120 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.387 post. na parc.CKN 799/1 a parc.CKN 799/1, 799/2 a 800/4 - listina zapísaná dňa 31.8.2020 - pol.2440/20

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 2.8.2021
 Obec : 516970 Kremnica Čas vyhotovenia : 12:14:41
 Katastrálne územie : 828882 Kremnica Údaje platné k : 30.7.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2638

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
799/3	43	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202, 401	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1223 evidovanej na pozemku parcelné číslo 799/3							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti

202 Pamiatková rezervácia

401 Chránené ložiskové územie

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1223	799/3	20	hospodárska budova		1

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Jošková Gabriela r. Weissová, Pavla Križku 387/15, Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum narodenia: 07.09.1956	608/3091
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 12.11.2019 - V-2555/2019 - pol. 716/19	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
2	Jošková Gabriela r. Weissová, Pavla Križku 387/15, Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum narodenia: 07.09.1956	1677/3091
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva zo dňa 12.7.2018, V-1571/2018 -pol.539/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Václavík Tomáš r. Václavík, 967 01, Lúčky, č. 65, SR, Dátum narodenia: 12.03.1989	806/3091
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 8.3.2018, V-510/2018 -pol.263/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
		K nehnuteľnosti
	P-112/2021- poznamenáva sa Oznamenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 14.04.2021 pre záložného veriteľa: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, ktorý realizuje výkon záložného práva predajom nehnuteľností na dobrovoľnej dražbe nehn.: podiel 806/3091 k nehn.: hospod.budova č.s.1223 post. na parc.CKN 799/3 a parc.CKN 799/3 - pol.168/21	-

Správca

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti
----------	---------------------------------------------	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 3	V-463/2018 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe zmluvy uzavretej dňa 7.3.2018 na CKN par. č. 799/3 a hospodárska budova č.s. 1223 na CKN par. č. 799/3 -pol.253/18
Vlastník poradové číslo 3	Z 1866/2020 - Exekučné záložné právo zriadené na základe Exekučného príkazu 84EX 257/20 zo dňa 21.8.2020 od Exekútorského úradu so sídlom Ul.Prof. Sáru č.5, 974 01 Banská Bystrica, súdny exekútor JUDr. Kolesárová Stanislava v prospech: Dávid Ivan mal.(1.7.2016) a Dávid Richard mal. (nar.18.8.2017) obaja bytom Lúčky č.65, 967 01 Kremnica k nehn.: parc.CKN 799/3 a hospodárska budova č.s. 1223 post. na parc.CKN 799/3 - listina zapísaná dňa 31.8.2020 - pol.2440/20

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony