

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 509 Turčianske Teplice Dátum vyhotovenia : 25.7.2022  
 Obec : 512222 Dubové Čas vyhotovenia : 11:03:39  
 Katastrálne územie : 813362 Dubové Údaje platné k : 22.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1290

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 6

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
177/1	625	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
177/2	127	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 123 evidovanej na pozemku parcelné číslo 177/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
177/3	121	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 177/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
177/4	38	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 177/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
177/5	94	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 177/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
687/34	46	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	

Iné údaje:  
Bez zápisu

### Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Stavby

Počet stavieb: 4

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
123	177/2	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	177/3	20	dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	177/4	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	177/5	20	humno		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Spoluvlastnícky podiel
----------------	---	------------------------

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
1		1/1
	Titul nadobudnutia	
	V 776/2007-Kúpna zmluva Z 34/2008-Rozhodnutie o zmene súpisného čísla Z 1022/2011-Oznámenie o vydaní súpisného čísla Z 1023/2011-Oznámenie o vydaní súpisného čísla Z 1024/2011-Oznámenie o vydaní súpisného čísla V-259/2022 - Kúpna zmluva - vklad povolený dňa: 29.04.2022 - číslo zmeny: 74/22	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-130/2017-Poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veiteľom DPS financial consulting, s.r.o., Tomaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930 na nehnuteľnosti vo vlastníctve Jaroslav Hötzel [20.06.1971] pozemky C KN parc.č. 177/1; 177/2; 177/3; 177/4; 177/5 a stavby rodinný dom súp.č. 123 na pozemku C KN parc.č. 177/2, dielňa na pozemku C KN parc.č. 177/3, garáž na pozemku C KN parc.č. 177/4 a humno na pozemku KN-C parc.č. 177/5 v podiele 1/1 - záznam zapísaný dňa: 18.12.2017 - číslo zmeny: 204/17; P-84/2022 - Postúpenie pohľadávky - záznam zapísaný dňa: 14.07.2022 - číslo zmeny: 127/22	-
	P-56/2021 - Poznamenáva sa prebiehajúce súdne konanie sp. zn. 24Csp/21/2020 o návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia zdržať sa mimosúdneho výkonu záložného práva a úkonov smerujúcich k realizácii dobrovoľnej dražby k nehnuteľnostiam: pozemok C KN parcela č. 177/1; 177/2; 177/3; 177/4; 177/5 a stavbám rodinný dom súp. č. 123 na pozemku C KN parcela č. 177/2; dielňa na pozemku C KN parc. č. 177/3; garáž na pozemku C KN parc. č. 177/4; humno na pozemku C KN parc. č. 177/5 - záznam zapísaný dňa: 25.05.2021 - číslo zmeny: 87/21	-

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

X 56/2008-47/08-Ha-katastrálne konanie

GP: 113/2011

**ČASŤ C: ĽARCHY**

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	V 809/2011 - Vklad záložného práva v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930 (Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653), na pozemky KN-C parc.č. 177/1, 177/2, 177/3, 177/4, 177/5 a stavby rodinný dom súp.č. 123 na pozemku KN-C parc.č. 177/2, dielňa na pozemku KN-C parc.č. 177/3, garáž na pozemku KN-C parc.č. 177/4, humno na pozemku KN-C parc.č. 177/5 v celosti; Z-708/2022 - Postúpenie pohľadávky - záznam zapísaný dňa: 14.07.2022 - číslo zmeny: 128/22.
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-220/2019 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 385EX 460/18-21 súdnym exekútorom JUDr. Martin Hucik, so sídlom EÚ Ľ. Jankuľáka 845, 027 12 Liesek, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, Bratislava, IČO: 47232480, v neprospech povinného Jaroslav Hötzl [20.6.1971] na pozemky C KN parc.č. 177/1; 177/2; 177/3; 177/4; 177/5; rodinný dom súp.č. 123 na pozemku C KN parc.č. 177/2; dielňa na pozemku C KN parc.č. 177/3; garáž na pozemku C KN parc.č. 177/4 a humno na pozemku C KN parc.č. 177/5 v podiele 1/1 - záznam zapísaný dňa: 19.03.2019 - číslo zmeny: 46/19

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**