

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov
 Obec : 528145 Biel
 Katastrálne územie : 802905 Biel

Dátum vyhotovenia : 25.7.2022
 Čas vyhotovenia : 13:50:33
 Údaje platné k : 22.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 525

Plomba na list vlastníctva vyznačená na základe Z-1290/2022 (Iná listina)

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
263/1	316	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
263/2	62	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 445 evidovanej na pozemku parcelné číslo 263/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
264/1	61	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
264/2	633	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
264/3	194	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 189 evidovanej na pozemku parcelné číslo 264/3							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
189	264/3	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
445	263/2	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2		1/1
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva RI-225/91 - 22/91 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.18/2000 vedené pod Z-1258/2000 Z-601/19 Uznesenie o dedičstve 13D/26/2019-93, Dnot 33/2019 zo dňa 20.03.2019, č.z. - 79/19		
Iné údaje		
Geometrický plán č.222585-073/97		
Poznámky		K nehnuteľnosti

P - 408/2021 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva k V-576/10 v prospech: SLSP,a.s.IČO:00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava k nehnuteľnostiam na pozemky reg. CKN parc. č. 263/1, 263/2, 264/1, 264/2, 264/3, stavby ako rodinný dom č.s.189 na CKN parc. č. 264/3 a garáž č.s. 445 na CKN parc. č. 263/2, v podiele 1/1, zo dňa 12.5.2021, č.z. 96/2021.	-
P - 662/2021 - Poznamenáva sa, Oznámenie o dražbe Zn. 056/2021, dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 miesto konania dražby: Spoločnosť Dražobník, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj, konaná dňa 2.11.2021 o 9:30 hod. 1. kolo na pozemky registra "C" parc.č. 263/1, 263/2, 264/1, 264/2, 264/3 a stavby ako rodinný dom súp. č. 189 na parc.č. 264/3 a garáž súp. č. 445 na par. č. 263/2, pod B2 v podiele 1/1 zo dňa 29.9.2021, č.z. 163/2021.	-
P - 694/2021 - Poznamenáva sa, Oznámenie o výsledku dražby č. N 817/2021, dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 miesto konania dražby: Spoločnosť Dražobník, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj, konaná dňa 2.11.2021 o 9:30 hod. 1. kolo, predmet dražby nebol vydražený na pozemky registra "C" parc.č. 263/1, 263/2, 264/1, 264/1, 264/2, 264/3 a stavby ako rodinný dom súp. č. 189 na parc.č. 264/3 a garáž súp. č. 445 na par. č. 263/2, pod B2 v podiele 1/1 zo dňa 4.11.2021, č.z. 190/2021.	-
P - 742/2021 - Poznamenáva sa, Oznámenie o opakovanej dražbe č. 056/2021, dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 miesto konania dražby: Spoločnosť Dražobník, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj, konaná dňa 24.1.2022 o 9:30 hod., opakované kolo na pozemky registra "C" parc.č. 263/1, 263/2, 264/1, 264/2, 264/3 a stavby ako rodinný dom súp. č. 189 na parc.č. 264/3 a garáž súp. č. 445 na par. č. 263/2, pod B2 v podiele 1/1 zo dňa 17.12.2021, č.z. 219/2021.	-
P-21/2022 - Poznamenáva sa, Oznámenie o výsledku dražby N 71/2022 dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 - predmet dražby nebol vydražený zo dňa 25.1.2022, č.z. - 8/2022	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 2	Záložná zmluva Slovenská sporiteľňa, a.s. IČO:00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, k nehnuteľnostiam v časti A- na pozemky reg. CKN parc. č. 263/1, 263/2, 264/1, 264/2, 264/3, stavby ako rod. dom č.s. 189 na CKN parc. č. 264/3 a garáž č.s. 445 na CKN parc. č. 263/2, v podiele 1/1, zo dňa 20.09.2010, zapísané v registri V-576/10, č.z.148/10.
Vlastník poradové číslo 2	Z - 1092/2022 - Exekútorický úrad Košice-súdny exekútor- JUDr. Mária Nogová, Hroncova 1, 040 01 Košice - Exekučný príkaz č. 412EX 304/22-20 na zriadenie exekučného záložného práva v prospech Poštová banka,a.s., Dvořákovo nábřeží 4, Bratislava-Staré Mesto, IČO: 31340890 na nehnuteľnosť pozemky registra CKN parc.č. 263/1, 263/2, 264/1, 264/2, 264/3 a stavba ako rodinný dom súp.č. 189, 445 na parc. č. 264/3, 263/2 pod B2 v podiele 1/1, zo dňa 21.6.2022, č.z. 71/2022.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony