

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov
Obec : 528102 Bačka
Katastrálne územie : 800414 Bačka

Dátum vyhotovenia : 25.7.2022
Čas vyhotovenia : 13:49:53
Údaje platné k : 22.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 527

Plomba na list vlastníctva vyznačená na základe Z-1291/2022 (Iná listina)

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
242/1	2574	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
242/2	130	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 58 evidovanej na pozemku parcelné číslo 242/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
243	180	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
244/1	973	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
244/2	348	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 58 evidovanej na pozemku parcelné číslo 244/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
244/3	25	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 58 evidovanej na pozemku parcelné číslo 244/3							
Iné údaje: Bez zápisu							

244/4	42	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 58 evidovanej na pozemku parcelné číslo 244/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 4

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
58	244/2	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
58	244/3	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
58	244/4	20	hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
58	242/2	20	stodola		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1		1/1
	Titul nadobudnutia	
	V-546/2015-Darovacia zmluva zo dňa 16.06.2015 povolené dňa 17.06.2015 Oznámenie o určení súpisného čísla Z-1309/10, č.z.66/10	
	Iné údaje	
	Rozhodnutie z Ob. poz. úradu, R-163/10, č.z.65/10 Geometrický plán č.zák.34872728-068/10, č.z.65/10	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P - 407/2021 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva k V-577/10 v prospech: SLSP,a.s.IČO:00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava k nehnuteľnostiam na pozemky reg. CKN parc. č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4, stavby ako rod. dom č.s. 58 na CKN parc. č. 244/2, garáž č.s. 58 na CKN parc. č. 244/3, hospodárska budova č.s. 58 na CKN parc. č. 244/4 a stodola č.s. 58 na CKN parc. č. 242/2, podiele 1/1, pod B1, zo dňa 12.5.2021, č.z. 41/2021.	-
	P - 663/2021 - Poznamenáva sa, Oznámenie o dražbe Zn. 057/2021, dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 miesto konania dražby: Spoločnosť Dražobník, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj, konaná dňa 2.11.2021 o 10:15 hod. 1. kolo na pozemky registra "C" parc.č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4 a stavby ako rodinný dom súp. č. 58 na parc.č. 244/2, garáž súp. č. 58 na par. č. 244/3 a stodola súp. č. 58 na par. č. 244/3, pod B1 v podiele 1/1 zo dňa 29.9.2021, č.z. 66/2021.	-
	P - 693/2021 - Poznamenáva sa, Oznámenie o výsledku dražby č. N 818/2021, dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 miesto konania dražby: Spoločnosť Dražobník, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj, konaná dňa 2.11.2021 o 10:15 hod. 1. kolo, predmet dražby nebol vydražený na pozemky registra "C" parc.č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4 a stavby ako rodinný dom súp. č. 58 na parc.č. 244/2, garáž súp. č. 58 na par. č. 244/3, stodola súp. č. 58 na par. č. 242/2 a hospodárska budova súp. č. 58 na par. č. 244/4 pod B1 v podiele 1/1 zo dňa 4.11.2021, č.z. 73/2021.	-
	P-740/2021 - Poznamenáva sa, Oznámenie o opakovanej dražbe Zn. 057/2021, dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 miesto konania dražby: Spoločnosť Dražobník, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj, konaná dňa 24.01.2022 o 10:15 hod. opakované na pozemky registra "C" parc.č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4 a stavby ako rodinný dom súp. č. 58 na parc.č. 244/2, garáž súp. č. 58 na par. č. 244/3 a stodola súp. č. 58 na par. č. 244/3, pod B1 v podiele 1/1 zo dňa 17.12.2021, č.z. - 92/2021	-
	P-22/2022 - Poznamenáva sa, Oznámenie o výsledku dražby N 72/2022 dražobník: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 - predmet dražby nebol vydražený zo dňa 25.1.2022, č.z. - 8/2022	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva Slovenská sporiteľňa, a.s. IČO:00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, k nehnuteľnostiam v časti A- na pozemky reg. CKN parc. č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4, stavby ako rod. dom č.s. 58 na CKN parc. č. 244/2, garáž č.s. 58 na CKN parc. č. 244/3, hospodárska budova č.s. 58 na CKN parc. č. 244/4 a stodola č.s. 58 na CKN parc. č. 242/2, podiele 1/1, zo dňa 20.09.2010, zapísané v registri V-577/10, č.z.67/10.
Vlastník poradové číslo 1	Združenie KÉZFOGÁS, Záujmové združenie, IČO:35538341 so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, k nehnuteľnostiam v časti A- na pozemky reg. CKN parc. č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4, stavby ako rod. dom č.s. 58 na CKN parc. č. 244/2, garáž č.s. 58 na CKN parc. č. 244/3, hospodárska budova č.s. 58 na CKN parc. č. 244/4 a stodola č.s. 58 na CKN parc. č. 242/2, podiele 1/1, na základe zmluvy č. 2/2014 zo dňa 8.4.2014, zapísané v registri V-392/2014 povolené dňa 7.5.2014 -18/2014
Vlastník poradové číslo 1	Združenie KÉZFOGÁS, Záujmové združenie, IČO:35538341 so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, k nehnuteľnostiam v časti A- na pozemky reg. CKN parc. č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4, stavby ako rod. dom č.s. 58 na CKN parc. č. 244/2, garáž č.s. 58 na CKN parc. č. 244/3, hospodárska budova č.s. 58 na CKN parc. č. 244/4 a stodola č.s. 58 na CKN parc. č. 242/2, podiele 1/1, na základe zmluvy č. 1/2014 zo dňa 8.4.2014, zapísané v registri V-394/2014 povolené dňa 7.5.2014 -19/2014
Vlastník poradové číslo 1	V - 696/2015 - Vecné bremeno, práva doživotného bývania a užívania k nehnuteľnostiam v časti A - pozemky registra C na parc.č. 242/1, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 244/3, 244/4, stavby ako rodinný dom č.s. 58 na parc.č. 244/2, garáž č.s. 58 na parc.č. 244/3, hospodárska budova č.s. 58 na parc.č. 244/4 a stodola č.s. 58 na parc.č. 242/2 v prospech : Ing. Alexander Pčolinský rod. Pčolinský, nar. 13.11.1968 a manželka Otilia Pčolinská rod. Tóthová, nar. 06.12.1975, obaja trvale bytom Hlavná č. 58, 076 84 Bačka, povolené dňa 28.07.2015.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony