

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 801 Gelnica Dátum vyhotovenia : 18.6.2022  
 Obec : 526509 Gelnica Čas vyhotovenia : 18:23:10  
 Katastrálne územie : 814741 Gelnica Údaje platné k : 17.6.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 542  
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1782/1	453	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 314 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1782/1							
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
314	1782/1	10			1

Iné údaje:  
Bez zápisu

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

### Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1		1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva, V 120/03 - 87/03 Kúpna zmluva, V 231/2008 - 156/08 Kúpna zmluva, V 675/2010 - 528/10 Kúpna zmluva N 127/2011, Nz 42796/2011, V 768/2011 - 580/2011	
	Iné údaje	
	Rozhodnutie o zmene v užívaní stavby č. 2006/15/ZUS - Ká zo dňa 17. 3. 2006, Z 238/2006 - 181/06 Zlúčenie listu vlastníctva 542 s listami vlastníctva 1094 a 3381 pri aktualizácii - 914/2015	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. 0292/137255/2019/KA zo dňa 09.07.2019 predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe: parcely registra C KN č. 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m <sup>2</sup> , č. 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m <sup>2</sup> , č. 910/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m <sup>2</sup> , č. 1782/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m <sup>2</sup> , stavba - rodinný dom s. č. 314 na parcele registra c KN č. 1782/1, stavba - hostinec s. č. 95 na parcele registra C KN č. 910/1, stavba - rodinný dom s. č. 95 na parcele registra C KN č. 909, DPS financial consulting, s.r.o., IČO 46713930, Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava (pôv. Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava), P-156/2019 - 436/19, Zmluva o postúpení pohľadávok č. 0207/2022/CE zo dňa 24.03.2022, Z-504/2022 - 280/22	-
	Oznámenie o dražbe zn. 079/2019 z 26.02.2020 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN parcelné číslo 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN 910/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN parcelné číslo 1782/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m <sup>2</sup> , stavba so súpisným číslom 95, rodinný dom, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 909, stavba so súpisným číslom 95, hostinec, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 910/1, stavba so súpisným číslom 314, rodinný dom, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1782/1, Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6,040 01 Košice, P-34/2020 - 381/20	-

	Oznámenie o upustení od dražby v zmysle § 7 zákona č. 62/2020 Z.z., zn. 079/2019 z 31.03.2020 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN parcelné číslo 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN 910/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN parcelné číslo 1782/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m <sup>2</sup> ,stavba so súpisným číslom 95, rodinný dom, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 909, stavba so súpisným číslom 95, hostinec, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 910/1, stavba so súpisným číslom 314, rodinný dom, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1782/1, DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6,040 01 Košice, P-47/2020 - 839/20	-
	Oznámenie o dražbe zn. 079/2019 zo dňa 19.08.2020 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN parcelné číslo 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN 910/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m <sup>2</sup> , pozemok registra C KN parcelné číslo 1782/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m <sup>2</sup> ,stavba so súpisným číslom 95, rodinný dom, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 909, stavba so súpisným číslom 95, hostinec, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 910/1, stavba so súpisným číslom 314, rodinný dom, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1782/1, DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6,040 01 Košice, P-194/2020 - 1351/20, P-198/2020 - 1355/20	-
	Oznámenie o dražbe zn. 079/2019 zo dňa 23.09.2020 na základe Osvedčenia o vykonaní dobrovoľnej dražby N 1426/2020, Nz 27795/2020 z 23.09.2020 bola dobrovoľná dražba nehnuteľností: parcela registra C parcelné číslo 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m <sup>2</sup> , parcela registra C parcelné číslo 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m <sup>2</sup> , parcela registra C 910/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m <sup>2</sup> , parcela registra C parcelné číslo 1782/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m <sup>2</sup> ,stavba so súpisným číslom 95, rodinný dom, na parcele číslo 909, stavba so súpisným číslom 95, hostinec, na parcele číslo 910/1, stavba so súpisným číslom 314, rodinný dom, na parcele číslo 1782/1 vyhlásená za neúspešnú - DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6,040 01 Košice, P-249/2020 - 1407/2020	-

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

V zmysle vyhlášky Okresného úradu v Sp.Novej Vsi č.2/1992 a rozhodnutia MK SR č. MK-11221/2005-400/33355 zo dňa 15.12.2005 sa parcely registra C č.910/1,910/2,909 nachádzajú v pamiatkovej zóne,Z 451/2011-201/11

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti	Obsah
-----------------	-------

K vlastníkovi	
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva (úverová zmluva č. 5114612518) k nehnuteľnostiam: pozemok registra CKN parcelné číslo 1782/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 453 m2, stavba so súpisným číslom 314 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1782/1 v prospech: DPS financial consulting, s.r.o., IČO 46713930, Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava (pôv. Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava), V 530/2016 z 28.7.2016 - 505/16, Zmluva o postúpení pohľadávok č. 0207/2022/CE zo dňa 24.03.2022, Z-504/2022 - 280/22
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 910/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 417 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 910/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m2, stavba Hostinec so súpisným číslom 95 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 910/1 v prospech: DPS financial consulting, s.r.o., IČO 46713930, Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava (pôv. Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava) na základe zmluvy o zriadení záložného práva (úverová zmluva č. 5111427755) - V 531/2016 z 1.8.2016 - 516/2016, Zmluva o postúpení pohľadávok č. 0207/2022/CE zo dňa 24.03.2022, Z-504/2022 - 280/22
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 909, zastavané plochy a nádvoria o výmere 245 m2, stavba so súpisným číslom 95 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 909 v prospech: DPS financial consulting, s.r.o., IČO 46713930, Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava (pôv. Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava) na základe zmluvy o zriadení záložného práva (úverová zmluva č. 5114612454) - V 532/2016 z 1.8.2016 - 517/2016, Zmluva o postúpení pohľadávok č. 0207/2022/CE zo dňa 24.03.2022, Z-504/2022 - 280/22
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučný príkaz 395EX 316/18-9 zo 07.11.2018 zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: parcela registra C číslo 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m2, parcela registra C číslo 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m2, parcela registra C číslo 910/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m2, parcela registra C číslo 1782/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m2, stavba rodinný dom so súpisným číslom 95 na parcele číslo 909, stavba hostinec so súpisným číslom 95 na parcele číslo 910/1, stavba rodinný dom so súpisným číslom 314 na parcele číslo 1782/1 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Delfini, Pražská 4, 040 11 Košice, Z-1249/2018 - 830/2018
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučný príkaz 395EX 26/19-10 z 12.11.2019 na exekúciu zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: parcela registra C číslo 909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245 m2, parcela registra C číslo 910/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m2, parcela registra C číslo 910/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m2, parcela registra C číslo 1782/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m2, stavba rodinný dom so súpisným číslom 95 na parcele číslo 909, stavba hostinec so súpisným číslom 95 na parcele číslo 910/1, stavba rodinný dom so súpisným číslom 314 na parcele číslo 1782/1 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Delfini, Pražská 4, 040 11 Košice, Z-1213/2019 - 908/2019

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**