

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec  
 Obec : 511218 Lučenec  
 Katastrálne územie : 833673 Lučenec

Dátum vyhotovenia : 8.2.2022  
 Čas vyhotovenia : 9:20:22  
 Údaje platné k : 7.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7496

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
825/2	167	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
827/1	62	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
828/1	142	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3008 evidovanej na pozemku parcelné číslo 828/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
828/3	30	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3008	828/1	10	<b>Rodinný dom</b>		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1		1/1
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva č. V 1494/04 z 16.07.2004-1758/04.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Počas trvania záložného práva č. EXE 873/2016-Fr. z 11.08.2016, sa v zmysle ustanovenia § 81 ods.2 Daňového poriadku zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva: pozemky registra C KN p. č. 828/1, 825/2, bez súhlasu správcu dane: Mesto Lučenec, Novohradská č. 1, Lučenec, IČO: 00316181, P 1080/16, zapísané 9.9.2016 - v. z. 3651/16	-
	Poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tomaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46 713 930, na C KN p.č.825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a stavbu s.č.3008 na C KN p.č.828/1, P-186/17, zapísané 17.02.2017 - 764/17, Z-3262/2021 - 2114/21	-
	Poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tomaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46 713 930 na pozemky registra C KN p.č.825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a stavbu s.č.3008 rodinný dom na pozemku registra C KN p.č.828/1, P-847/2018, zapísané 22.11.2018 - 2912/18, Z-3262/2021 - 2114/21	-
	Počas trvania záložného práva č. 2035/49027/846/2018-Fr. z 04.12.2018, sa v zmysle ustanovenia § 81 ods.2 daňového poriadku zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva: pozemky registra C KN p. č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3, bez súhlasu správcu dane: Mesto Lučenec, Novohradská č. 1, Lučenec, IČO: 00316181- P-883/2018, zapísané 06.12.2018- 3034/18	-
	Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby dražobnou spoločnosťou : Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masarykova 21, 040 01 Košice, IČO: 36 583 936 č. PDS 121/13-2018-PR z 09.04.2019, na C KN p.č.825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a stavbu s.č.3008 na C KN p.č.828/1, P-297/2019, zapísané 11.04.2019 - 866/19	-

	Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Československé armády 954/7, 500 03 Hradec Králové, IČO: 24785199, č. 84EX 48/20 z 07.02.2020 (Ex. úrad Banská Bystrica, JUDr. Stanislava Kolesárová) na pozemky registra CKN p.č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a rodinný dom s.č. 3008 na pozemku registra CKN p.č. 828/1, P-84/2020, zapísané 13.02.2020 - 401/20	-
	Počas trvania záložného práva sa v zmysle § 81 ods.2 daňového poriadku dňom doručenia tohto rozhodnutia sa zakazuje daňovému dlžníkovi akokoľvek nakladať s predmetom záložného práva - pozemky registra C KN parc.č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3 - bez predchádzajúceho súhlasu správcu dane-Mesta Lučenec, Novohradská č.1, Lučenec, IČO 316181, č. 1381/53039/2020 z 18.01.2021, zapísané 20.01.2021, P-96/2021 - 195/21	-

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tomaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46 713 930, č.V 643/14 z 10.4.2014 na pozemky registra CKN par.č.825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a stavbu s.č.3008 na pozemku registra CKN par.č.828/1 - 1185/14, Z-3262/2021 - 2114/21
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Rozhodnutie Mesta Lučenec, Novohradská č.1, IČO: 316181, o zriadení záložného práva č.873/2016-Fr. z 6.9.2016 na pozemky registra CKN p.č.828/1,825/2, Z 3684/16- 3952/16
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučné záložné právo v prospech Prima Banky Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951 č. EX 4859/2016 z 17.2.2017 (Exekútorický úrad Bratislava, JUDr. Bohumil Kubát) na pozemky registra C KN parc.č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a rodinný dom s.č. 3008 na pozemku registra C KN parc.č. 828/1, Z-864/2017, zapísané 27.2.2017 - 868/17.
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Rozhodnutie Mesta Lučenec, Novohradská č.1, IČO: 316181, o zriadení záložného práva č. 2035/49027/846/2018-Fr. z 04.12.2018 na pozemky registra C KN p. č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3, Z-4381/2018- 3111/18
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva v prospech KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Československé armády 954/7, 500 03 Hradec Králové, IČO: 24785199, č. 84EX 48/20 z 12.06.2020 (Ex. úrad Banská Bystrica, JUDr. Stanislava Kolesárová) na pozemky registra CKN p.č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a rodinný dom s.č. 3008 na pozemku registra CKN p.č. 828/1, zapísané 16.06.2020, Z- 1741/2020 - vz.1272/20

<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva v prospech Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s., Grösslingova č.77, 824 68 Bratislava, IČO:31 351 026, č.EX 12/2017 - 583 - MG z 30.11.2020, (Ex.úrad Bratislava, Mgr. Angelika Slopovská), na pozemky registra CKN p.č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3 a rodinný dom s.č. 3008 na pozemku registra CKN p.č. 828/1, zapísané 03.12.2020, Z-6071/2020 - vz. 3024/20
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Rozhodnutie Mesta Lučenec, Novohradská č.1, IČO: 316181, o zriadení záložného práva č. 1381/53039/2020 z 18.01.2021 na pozemky registra C KN p. č. 825/2, 827/1, 828/1, 828/3, Z-303/2021 - 321/21

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**