

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 701 Bardejov  
Obec : 519863 Šiba  
Katastrálne územie : 860816 Šiba

Dátum vyhotovenia : 19.10.2023  
Čas vyhotovenia : 10:37:52  
Údaje platné k : 18.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 816  
ČIASTOČNÝ

SPOLOČNÉ NEHNUTEĽNOSTI  
podľa zákona č. 97/2013

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
380/3	148	Orná pôda	1		2	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Spoločná nehnuteľnosť

- 2 Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 58

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
286	36	Ostatná plocha		2	2

Iné údaje: Bez zápisu					
344	38456	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
484/100	375	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
484/101	14	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
484/102	19	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
484/103	1355	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
484/104	19	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
532/100	1426	Trvalý trávny porast		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
532/101	5538	Trvalý trávny porast		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
610	568	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
611/100	352	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
611/101	150	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
611/102	325	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
611/103	5033	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/100	60	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/101	615	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/102	48	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/103	165	Ostatná plocha		2	2

Iné údaje: Bez zápisu					
653/104	886	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/105	18	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/106	27	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/107	76	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/108	440	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/109	579	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
771	5072	Trvalý trávny porast		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
890/100	7469	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
890/101	69	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
919/100	370	Trvalý trávny porast		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
919/101	1074	Trvalý trávny porast		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
919/102	607	Trvalý trávny porast		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1155	2942	Trvalý trávny porast		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1710	317347	Lesný pozemok		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1711	3209	Lesný pozemok		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1712	10301	Lesný pozemok		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1713	545237	Lesný pozemok		2	2

Iné údaje: Bez zápisu					
1722	9395	Lesný pozemok		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1753/100	3556	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1753/101	10	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1753/102	14476	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1758	2881	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1782/100	958	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1782/101	3717	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1782/102	867	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1782/103	56	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1783	5503	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1784/100	337	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1784/101	51	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1785	2907	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1788	1341	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/102	39	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/202	117	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/302	118	Ostatná plocha		2	1

Iné údaje: Bez zápisu					
1791/402	304	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/502	64	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/602	61	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/702	109	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/802	8	Ostatná plocha		2	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1791/902	173	Ostatná plocha		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 2 Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
87		20/708
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva N 206/2016,Nz 16138/2016 zo dňa 06.05.2016 - V 1022/2016 zo dňa 09.09.2016	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa, že úpadca - Jaroslav Banás, nar. 07.05.1970, trvale bytom 086 22 Šiba 52, podnikajúci pod obchodným menom Jaroslav Banás, s miestom podnikania 086 22 Šiba 52, Slovenská republika, IČO: 43 017 461 je v konkurze a za vlastníka je oprávnený konať len správca - JUDr. Lenka Jamnická, so sídlom kancelárie D. Tatarku 258/3, 058 01 Poprad, a to do času právoplatného skončenia konkurzu, č. P-104/2023, č.z. 36/2023	-

	Poznamenáva sa: Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. DU-POS DD 19/2023 dražobníka: DUPOS dražobná, spol. s.r.o., Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava, IČO: 36 233 93 a navrhovateľ dražby: JUDr. Lenka Jamnická- správca konkurznej podstaty, Dominika Tatarku 258/3, 058 01 Poprad na nehnuteľnosti: parc. registra „C“ č. 380/3, parc. registra „E“ č. 286, 344, 484/100, 484/101, 484/102, 484/103, 484/104, 532/100, 532/101, 610, 611/100, 611/101, 611/102, 611/103, 653/100, 653/101, 653/102, 653/103, 653/104, 653/105, 653/106, 653/107, 653/108, 653/109, 771, 890/100, 890/101, 919/100, 919/101, 919/102, 1155, 1710, 1711, 1712, 1713, 1722, 1753/100, 1753/101, 1753/102, 1758, 1782/100, 1782/101, 1782/102, 1782/103, 1783, 1784/100, 1784/101, 1785, 1788, 1791/102, 1791/202, 1791/302, 1791/402, 1791/502, 1791/602, 1791/702, 1791/802, 179/902, vo vlastníctve Jaroslav Banás, nar. 07.05.1970 v podiele 20/708, Miesto, dátum a čas konania dražby: Penzión TAVEL, Slovenská 19, 080 01 Prešov, konferenčná miestnosť na 1. poschodí, dňa 15.11.2023 o 12:00, prvá dražba, č. P-193/2023, č.z. 54/2023	-
--	--	---

Ostatní vlastníci nevyžiadani.

### Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
61	<b>Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345</b> Titul nadobudnutia Bez zápisu. Iné údaje K vlastníkovi č. 57, 58 je pod por. č. 61 správa ku všetkým nehnuteľnostiam Poznámky Bez zápisu.	

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Poz.kn.záp. č. 2

GP. č. 1/2016

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**