

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 809 Sobrance  
 Obec : 522937 Porostov  
 Katastrálne územie : 848620 Porostov

Dátum vyhotovenia : 6.6.2022  
 Čas vyhotovenia : 11:28:17  
 Údaje platné k : 3.6.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
220	3211	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
221	1169	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7 evidovanej na pozemku parcelné číslo 221							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7	221	10	rod.dom		1

Iné údaje:  
Bez zápisu

## Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1		1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva - V 574/2008 - č.z. 32/2008,	
	Iné údaje	
	R-191/2020- zmena súdneho exekútora zo dňa 15.06.2020-č.z.23/20 R-340/2021-Oznámenie o postúpení pohľadávky- V 573/2008-č.z.9/22	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 85/2015-Oznámenie o začatí výkonu záložného práva z poverenia záložného veriteľa DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava (pôvodne Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155)- zo dňa 11.5.2015-č.z.63/2015 R-340/2021-Oznámenie o postúpení pohľadávky- V 573/2008-č.z.9/22	-
	P 194/2015 - Poznamenáva sa, že dňa 09.09.2015 nám bolo doručené Oznámenie o dobrovoľnej dražbe DD PSO127/15 na nehnuteľnosť vedenú na LV 9, dražobníkom: Platíť sa oplatiť s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, IČO: 45684618 - č.z. 160/15	-
	P-199/2017-Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie EX 93988/19 (pôv.Ex 5069/16), Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, PhD. (pôv.JUDr. Peter Molnár PhD.) na nehnuteľnosť, ktorá je na LV v prospech Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270-č.z.82/17-R-191/2020-č.z.23/20	-
	P-217/2020-Upovedomenie o začatí exekúcie 284EX 308/20 zo dňa 21.08.2020-zriadenie exekučného záložného práva k nehnuteľnostiam vedeným na LV 9 vo vlastníctve povinného a to: pozemky registra "C" parc.č. 220 orná pôda o výmere 3211 m2, parc.č. 221 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1169 m2 a stavba rodinný dom s.č. 221 postavený na CKN parc.č. 221 v prospech: Wüstenrot poisťovňa, a.s., Karadžičova 17, 825 22, Bratislava 26 od Exekútorický úrad Michalovce so sídlom Štefana Kuku 12, súdny exekútor JUDr. Michal Kruppa-č.z.46/20	-
	P-218/2020-Upovedomenie o začatí exekúcie 284EX 308/20 zo dňa 21.08.2020-upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností vedených na LV 9 vo vlastníctve povinného a to: pozemky registra "C" parc.č. 220 orná pôda o výmere 3211 m2, parc.č. 221 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1169 m2 a stavba rodinný dom s.č. 221 postavený na CKN parc.č. 221 v prospech: Wüstenrot poisťovňa, a.s., Karadžičova 17, 825 22, Bratislava 26 od Exekútorický úrad Michalovce so sídlom Štefana Kuku 12, súdny exekútor JUDr. Michal Kruppa-č.z.47/20	-

	P-255/2021-Návrh na zápis poznámky DD PSO127/15 zo dňa 18.08.2021-Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe nehnuteľností zapísaných na LV 9 vo vlastníctve povinného a to: pozemky registra "C" parc.č. 220 orná pôda o výmere 3211 m2, parc.č. 221 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1169 m2 a stavba rodinný dom s.č. 221 postavený na CKN parc.č. 221, od dražobníka: Platiť sa oplatí s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava - Staré Mesto-č.z.36/21	-
	P-41/2022-Poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby záložným veriteľom DPS financial consulting, s.r.o., so sídlom Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava-č.z.10/22	-

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 001/124439/08 vedenej na LV - 9, parc. 221, 220 a rod.dom č.s. 7 na parc. 221 v prospech: DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava (pôvodne Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155) - V 573/2008 - záložná zmluva - č.z. 33/08. R-340/2021-Oznámenie o postúpení pohľadávky- V 573/2008-č.z.9/22
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-1314/2017-Exekučný príkaz EX 93988/19 (pôv.Ex 5069/16), Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, PhD.(pôv.JUDr. Peter Molnár PhD.) zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť, ktorá je na LV v prospech Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270-č.z.92/17-R-191/2020-č.z.23/20
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-867/2020-Začatie exekúcie 284EX 308/20 zo dňa 21.08.2020-zriadenie exekučného záložného práva k nehnuteľnostiam vedeným na LV 9 vo vlastníctve povinného a to: pozemky registra "C" parc.č. 220 orná pôda o výmere 3211 m2, parc.č. 221 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1169 m2 a stavba rodinný dom s.č. 221 postavený na CKN parc.č. 221 v prospech: Wüstenrot poisťovňa, a.s., Karadžičova 17, 825 22, Bratislava 26 od Exekútorský úrad Michalovce so sídlom Štefana Kukuru 12, súdny exekútor JUDr. Michal Kruppa-č.z.48/20

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**